



29 500 €

Maison Saint Paul Du Bois 4 pièce(s) 80 m2
-D5529

02 41 40 10 02

Nestenn Doue La Fontaine
10 Place Verdun
49700 Doue La Fontaine

N° Mandat : D5588 / Réf : D5588

Nouveauté, seulement chez Nestenn ! Venez découvrir cette maison, une véritable opportunité à saisir ! Située dans un hameau paisible, cette maison de 80 mètres carrés, entièrement à rénover, offre un immense potentiel. La maison est complétée par son garage de 40 mètres carrés, idéal pour abriter vos véhicules ou pour agrandir la maison. De plus, une dépendance de 40 mètres carrés, également à rénover, vous offre des possibilités infinies, que ce soit pour en faire un atelier ou même un logement supplémentaire. De plus retrouvez un jardin de 250 mètres carrés environ, offrant un espace extérieur parfait. Avec une telle superficie et des espaces à personnaliser selon vos besoins, cette maison représente un investissement prometteur. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite au 02 41 40 10 02. Non soumis au DPE Ref : D5529 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



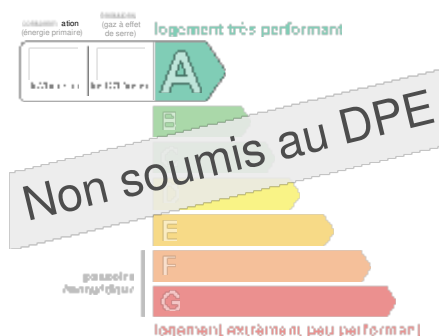
1^{er} étage



80 m² habitables



Entre 519 m² et
573 m² de terrain



- * Prix hors honoraires agence : 26 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 13.46% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES