



159 900 €

Maison Verrie 5 pièces 108 m² - DS2124

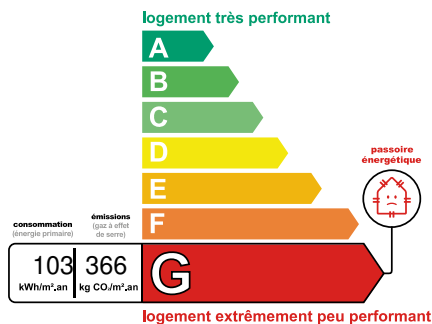
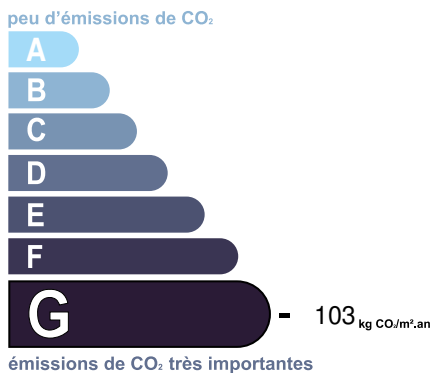
02 41 40 10 02

Nestenn Doue La Fontaine
10 Place Verdun
49700 Doue La Fontaine

N° Mandat : DS2124 / Réf : DS2124

A seulement 15 minutes de Doué la Fontaine, Sud Loire, venez découvrir cette maison d'environ 108m², comprenant une vie de plain pied avec une pièce de vie, un salon, une cuisine aménagée, une salle d'eau avec WC et deux chambres dont une de 14m². A l'étage : deux chambres et un grenier de plus de 50m². Un terrain de plus de 9800m², une cave, un garage double ainsi que des dépendances complètent les prestations de cette maison. Travaux à prévoir DPE: G. DS2124

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 951 € et 3 993 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 150 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.6% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES