



173 000 €

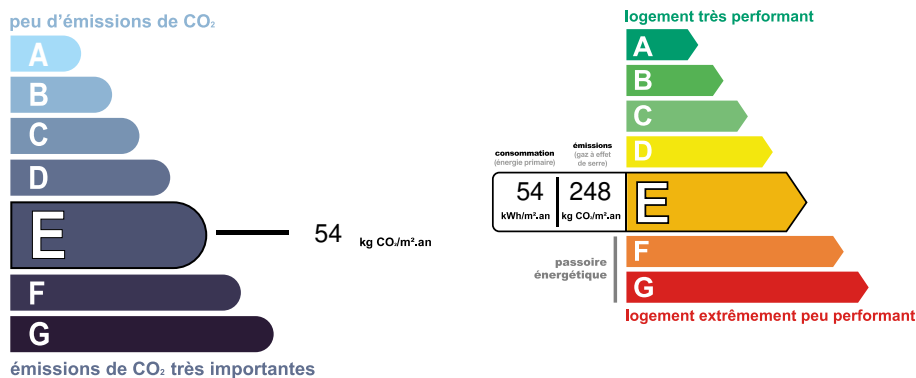
Maison Chace 4 pièces 88.24 m²

02 41 52 88 05

Nestenn Saumur
41 Rue Dacier
49400 Saumur

N° Mandat : S2127 / Réf : S2127

A 5 minutes de Saumur, proche des commerces de proximité et écoles, venez découvrir cette maison d'environ 88m², offrant une vie de plain pied avec un séjour, une cuisine aménagée et équipée, trois chambres, une salle d'eau avec WC séparés. Au sous-sol un garage, un cellier, une chaufferie, une cave et une pièce de 30m². DPE: E. Référence : S2127. Contactez nous au 02.41.52.88.05 ou rendez-vous dans votre agence Nestenn au 41, Rue Dacier à Saumur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 456 € et 1 970 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 165 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.85% TTC