



175 500 €

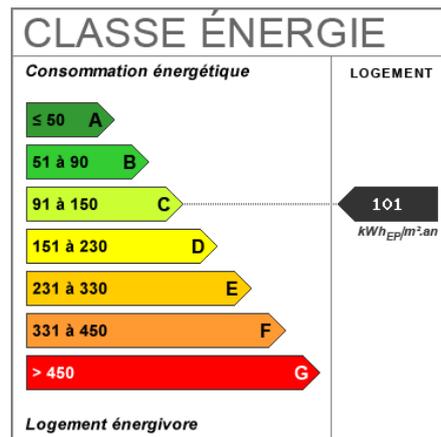
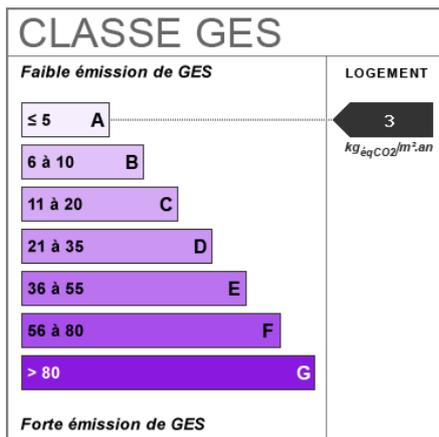
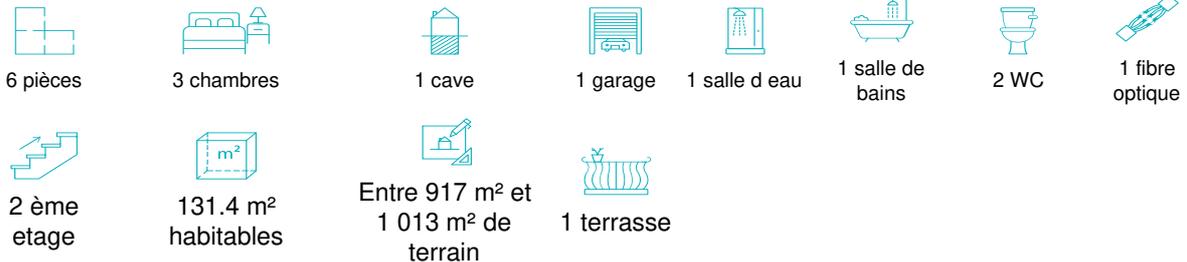
Maison Thouars 3 chambres - D5554

02 41 40 10 02

Nestenn Doue La Fontaine
10 Place Verdun
49700 Doue La Fontaine

N° Mandat : D5554 / Réf : D5554

Découvrez cette maison familiale idéalement située à Thouars à proximité de toutes commodités. Vous pourrez profiter d'une vie de plain pied avec un séjour et une cuisine ouverte, une grande chambre au rez de chaussé donnant sur une salle de bain. A l'étage deux belles chambres et un bureau, mais également une salle d'eau. Sans oublier le grand sous sol aménageable déjà muni d'un accès à l'eau, à l'électricité et au chauffage. Le tout est sur une parcelle de plus de 900 mètres carrés, entièrement clôturée. N'hésitez pas à nous contacter pour une visite ! Contacter Stacy MARCHAND Conseillère Immobilier Indépendante Numéro RSAC : 949 768 048 - au 06.49.84.17.95 OU AU 02.41.40.10.02 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 800 € et 1 150 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 165 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.36% TTC

Bien proposé par MARCHAND Stacy. Agent commercial - RSAC : 949768048

