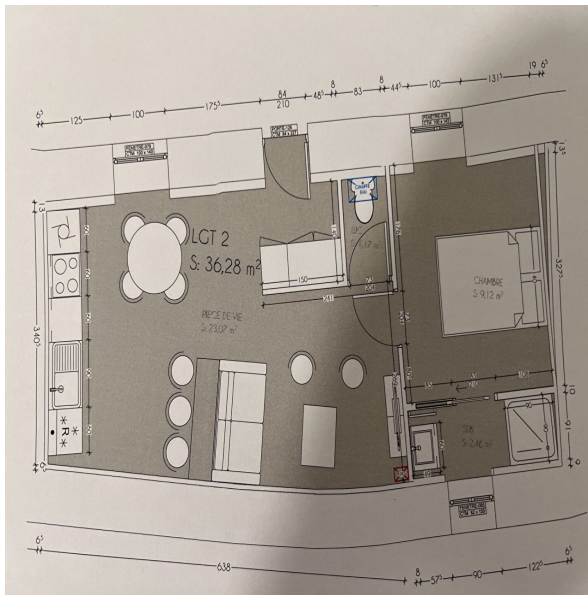




108 000 €

Maison une chambre de plain-pied et un
stationnement secteur Maître Ecole/Espace
Anjou

02 41 88 76 88

Nestenn Angers Centre
37 Bd Maréchal Foch
49100 Angers Centre

N° Mandat : Max3 / Réf : Max3

Maison type 2 de plain-pied secteur Maître Ecole/Géant espace Anjou entièrement à rénover. La maison dispose d'un jardinnet une place de parking. La maison sera entièrement à rénover hors toiture qui est en bonne état. Nous vous proposons une projection avec les plans idéal premier achat ou investissement locatif. L'espace nuit sera en mezzanine. Possibilité de défiscalisation avec les travaux. Nous contacter pour une visite.



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



1 parking



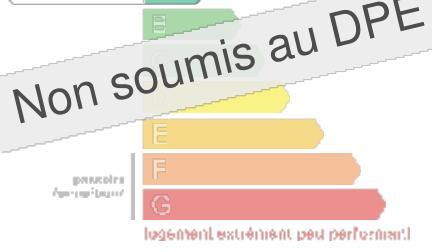
36.28 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ : très importantes

consommation (énergie primaire)
très basse
logement très performant



consommation (énergie primaire)
très élevée
logement extrêmement peu performant

- * Prix hors honoraires agence : 100 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES